

Утверждаю:

Директор ООО «ВоУК»

А.В. Баскаков



**Ежегодный отчет
управляющей организации перед собственниками квартир (помещений)
о выполнении договора управления за 2018 год в многоквартирном доме по адресу:
г. Вологда, ул. С. Преминаина, д.10**

Форма отчета в соответствии с приказом Минстроя России от 22 декабря 2014 г. № 882/пр

**Форма 1. Информация об управляющей организации
Форма 1.1. Общая информация об управляющей организации**

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| Общая информация об организации | | | | |
| 2. | Фирменное наименование юридического лица (согласно уставу организации) | — | Организационно-правовая форма | 12300 - Общества с ограниченной ответственностью |
| | | | Фирменное наименование юридического лица | Общество с ограниченной ответственностью "Вологодская Управляющая Компания" |
| 3. | Сокращенное наименование | — | Сокращенное наименование | ООО "ВОУК" |
| 4. | ФИО руководителя | — | Фамилия руководителя | Баскаков |
| | | | Имя руководителя | Александр |
| | | | Отчество руководителя | Васильевич |
| 5. | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | — | Основной государственный регистрационный номер/основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя (ОГРН/ОГРНИП) | 1063525107084 |
| 6. | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | — | Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) | 3525170390 |
| 7. | Место государственной регистрации юридического лица (место нахождения юридического лица) | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | Петрозаводская |
| | | | Номер дома | 16 |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| | | | Номер помещения | - |
| Комментарий | Действующий офис | | | |
| 8. | Почтовый адрес | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |

| | | | | |
|-----|---|---|---|--|
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | Петрозаводская |
| | | | Номер дома | 16 |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| | | | Номер помещения | - |
| | | | Комментарий | Действующий офис |
| 9. | Адрес электронной почты | — | Адрес электронной почты | comm.vologda@yandex.ru |
| 10. | Официальный сайт в сети Интернет | — | Официальный сайт в сети Интернет | воук.рф |
| 11. | Место нахождения органов управления | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | Петрозаводская |
| | | | Номер дома | 16 |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | | | Литера | - |
| | | | Номер помещения | - |
| | | | Комментарий | Действующий офис |
| 12. | Контактные телефоны, факс | — | Контактные телефоны | +7(8172)731214 |
| | | | Факс | +7(8172)731214 |
| 13. | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | — | Режим работы, в том числе часы личного приема граждан | Понедельник-Четверг 9.00-18.00, перерыв 13.00-14.00 Пятница 9.00-17.00, перерыв 13.00-14.00 |
| 14. | Сведения о работе диспетчерской службы: | — | — | Аварийный диспетчер, работает круглосуточно |
| 15. | — адрес диспетчерской службы | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| 16. | | | Муниципальный район | - |
| 17. | | | Населенный пункт | Вологда |
| 18. | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| 19. | | | Дополнительная территория | - |
| 20. | | | Улица | Петрозаводская |
| 21. | | | Номер дома | 16 |
| 22. | | | Корпус | - |
| 23. | | | Строение | - |
| 24. | | | Литера | - |
| 25. | | | Номер помещения | - |
| 26. | | | Комментарий | - |
| 27. | — контактные телефоны | — | Контактные телефоны диспетчерской службы | тел. 70-17-69 |
| 28. | — режим работы | — | Режим работы диспетчер- | круглосуточно |

| | | | | |
|--|---|-------|--|--|
| | | | ской службы | |
| 29. | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | % | Доля участия субъекта Российской Федерации в уставном капитале организации | 0 |
| 30. | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | % | Доля участия муниципального образования в уставном капитале организации | 0 |
| 31. | Количество домов, находящихся в управлении | ед. | Количество домов, находящихся в управлении | 20 |
| 32. | Площадь домов, находящихся в управлении | кв. м | Площадь домов, находящихся в управлении | 240 171,0 |
| 33. | Штатная численность, в том числе административный персонал, инженеры, рабочие | чел. | Штатная численность, всего | 21 |
| | | | Штатная численность административного персонала | 14 |
| | | | Штатная численность, инженеров | 1 |
| | | | Штатная численность рабочих | 6 |
| 35. | Сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации | — | Сведения о членстве управляющей организации в саморегулируемой организации | Не состоит |
| Сведения о лицензии на осуществление деятельности по управлению многоквартирными домами | | | | |
| 36. | Номер лицензии | — | Номер лицензии | 35-000029 |
| 37. | Дата получения лицензии | — | Дата получения лицензии | 22.04.2015 г. |
| 38. | Орган, выдавший лицензию | — | Орган, выдавший лицензию | Государственная жилищная инспекция Вологодской области |
| 39. | Документ лицензии | — | Копия лицензии | Скан-копия |

Форма 1.2. Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности управляющей организации

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|--|-------------------|--|---------------|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | — | Дата начала отчетного периода | 01.01.2018 г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | — | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018 г. |
| Сведения об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности | | | | |
| 4. | Годовая бухгалтерская отчетность | — | Годовая бухгалтерская отчетность | |
| 5. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 43 754 273,92 |
| 6. | Сведения о расходах, понесенных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | руб. | Сведения о расходах, понесенных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | 43 581 438,19 |

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|--|-------------------|--|---------------|
| | несенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | | сенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами (по данным раздельного учета доходов и расходов) | |
| 7. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы, в том числе: | руб. | Общая задолженность управляющей организации (индивидуального предпринимателя) перед ресурсоснабжающими организациями за коммунальные ресурсы | 16 004 793,43 |
| 8. | — тепловая энергия, в том числе: | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии | 11 716 447,83 |
| 9. | — тепловая энергия для нужд отопления | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд отопления | 11 716 447,83 |
| 10. | — тепловая энергия для нужд горячего водоснабжения | руб. | Общая задолженность по тепловой энергии для нужд горячего водоснабжения | 0 |
| 11. | — горячая вода | руб. | Общая задолженность по горячей воде | Нет |
| 12. | — холодная вода | руб. | Общая задолженность по холодной воде | 2 127 716,62 |
| 13. | — водоотведение | руб. | Общая задолженность по водоотведению | 0 |
| 14. | — поставка газа | руб. | Общая задолженность по поставке газа | Нет |
| 15. | — электрическая энергия | руб. | Общая задолженность по электрической энергии | 2 160 628,98 |
| 16. | — прочие ресурсы (услуги) | руб. | Общая задолженность по прочим ресурсам (услугам) | Нет |

Форма 1.3. Информация о привлечении управляющей организации к административной ответственности за нарушения в сфере управления многоквартирными домами (по каждому факту привлечения)

Таблица 1.3/1

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | Дата привлечения к административной ответственности | 19.02.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Юридическое лицо |
| | | | ФИО должностного лица | Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения | часть 1 статьи 14.1.3 КОАП: Осуществление предпринимательской де- |

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---|
| | | | | тельности по управлению многоквартирными домами без лицензии на ее осуществление, если такая лицензия обязательна |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа | Мировой суд ВО |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 125000 |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 19.02.2018 |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | №5-258-18 |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Нарушение устранено |

Таблица 1.3/2

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|--|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | Дата привлечения к административной ответственности | 14.05.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Юридическое лицо |
| | | | ФИО должностного лица | Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения | часть 2 статьи 14.1.3 КОАП: Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа | Мировой суд ВО |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 125000 |

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 14.05.2018 |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | №5-839/2018 |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Нарушение устранено |

Таблица 1.3/3

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | Дата привлечения к административной ответственности | 12.07.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Юридическое лицо |
| | | | ФИО должностного лица | Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения | статья 19.7 КОАП: Непредставление или несвоевременное представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), осуществляющий (осуществляющему) государственный контроль (надзор), государственный финансовый контроль, муниципальный контроль, муниципальный финансовый контроль, сведений (информации), представление которых предусмотрено законом и необходимо для осуществления этим органом (должностным лицом) его законной деятельности, либо представление в государственный орган (должностному лицу), орган (должностному лицу), таких сведений (информации) в неполном объеме или в искаженном виде |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа | Мировой суд ВО |

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 3000 |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 12.07.2018 |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | №5-1125/2018 |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | Постановление |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Нарушение устранено |

Таблица 1.3/4

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | Дата привлечения к административной ответственности | 26.10.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Юридическое лицо |
| | | | ФИО должностного лица | Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения | часть 2 статьи 14.1.3 КОАП: Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа | Мировой суд ВО |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | 125000 |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 26.10.2018 |

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---------------------|
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | №5-1680-018 |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | Постановление |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Нарушение устранено |

Таблица 1.3/5

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | — | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата привлечения к административной ответственности | | Дата привлечения к административной ответственности | 04.12.2018 |
| 3. | Лицо, привлеченное к административной ответственности | — | Тип лица, привлеченного к административной ответственности | Юридическое лицо |
| | | | ФИО должностного лица | Информация не подлежит раскрытию в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 N 152-ФЗ «О персональных данных» |
| | | | Должность лица, привлеченного к административной ответственности | директор |
| 4. | Предмет административного нарушения | — | Предмет административного нарушения | часть 2 статьи 14.1.3 КОАП: Осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами с нарушением лицензионных требований |
| 5. | Наименование контрольного органа или судебного органа | — | Наименование контрольного органа или судебного органа | Государственная Жилищная инспекция Вологодской области |
| 6. | Количество выявленных нарушений | ед. | Количество выявленных нарушений | 1 |
| 7. | Размер штрафа | руб. | Размер штрафа | обжаловано |
| 8. | Документ о применении мер административного воздействия | — | Наименование документа о применении мер административного воздействия | Постановление |
| | | | Дата документа о применении мер административного воздействия | 04.12.2018 |
| | | | Номер документа о применении мер административного воздействия | №5-2024-18 |
| | | | Документ о применении мер административного воздействия | Постановление |
| 9. | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | — | Мероприятия, проведенные для устранения выявленных нарушений и результаты административного воздействия | Нарушение устранено |

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|------------------------|-------------------|-------------------------|------------|
| | тивного воздействия | | тивного воздействия | |

Форма 1.4. Перечень многоквартирных домов, управление которыми осуществляют управляющая организация

Таблица 1.4./-1:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Текстильщиков |
| | | | Номер дома | 13 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 18.12.2006 |

Таблица 1.4./-2:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Текстильщиков |
| | | | Номер дома | 13 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | А | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 14.02.2007 |

Таблица 1.4./-3:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Петрозаводская |
| | | | Номер дома | 16 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |

| | | | | |
|----|------------------------|---|------------------------|------------|
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 08.07.2011 |
|----|------------------------|---|------------------------|------------|

Таблица 1.4./-4:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Петрозаводская |
| | | | Номер дома | 16 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | А | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 23.12.2009 |

Таблица 1.4./-5:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|--|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Петрозаводская |
| | | | Номер дома | 16 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | Б | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 1 оч. - 11.07.2008; 2 оч. - 14.01.2009 г. |

Таблица 1.4./-6:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | С. Преминаина |
| | | | Номер дома | 10 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |

| | | | | |
|----|------------------------|---|------------------------|---------------|
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 15.04.2009 г. |
|----|------------------------|---|------------------------|---------------|

Таблица 1.4./-7:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | С. Преминина |
| | | | Номер дома | 12 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 24.01.2011 г. |

Таблица 1.4./- 8:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | С. Преминина |
| | | | Номер дома | 8 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | А | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 18.01.2012 г. |

Таблица 1.4./-9:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | С. Преминина |
| | | | Номер дома | 10 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | А | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 13.10.2012 г. |

Таблица 1.4./-10:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | С. Премина |
| | | | Номер дома | 14 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 31.10.2013 г. |

Таблица 1.4./-11:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Республиканская |
| | | | Номер дома | 30 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.10.2013 г. |

Таблица 1.4./-12:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Ленинградская |
| | | | Номер дома | 68 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| Литера | | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.09.2014 г. |

Таблица 1.4./-13:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Некрасова |
| | | | Номер дома | 36 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| | | | Дата начала управления | 01.04.2015 г. |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.04.2015 г. |

Таблица 1.4./-14:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Щетинина |
| | | | Номер дома | 9 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| | | | Дата начала управления | 01.01.2016 г. |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.01.2016 г. |

Таблица 1.4./-15:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Окружное шоссе |
| | | | Номер дома | 24 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| | | | Дата начала управления | 01.02.2016 г. |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.02.2016 г. |

Таблица 1.4./-16:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гагарина |
| | | | Номер дома | 80 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | Б | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 29.04.2016 г. |

Таблица 1.4./-17:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Окружное шоссе |
| | | | Номер дома | 26 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | А | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.01.2017 г. |

Таблица 1.4./-18:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Гагарина |
| | | | Номер дома | 80 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | В | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.07.2017 г. |

Таблица 1.4./-19:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Возрождения |
| | | | Номер дома | 31 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | А | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 01.08.2017 г. |

Таблица 1.4./-20:

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|-----------------------------|-------------------|--|---------------------------------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | Вологодская область |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Ягодная |
| | | | Номер дома | 10 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | | |
| 2. | Основание управления | — | Основание управления | Решение общего собрания собственников |
| 3. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | 08.10.2018 г. |

Форма 1.5. Перечень многоквартирных домов, в отношении которых договоры управления с управляющей организацией были расторгнуты в предыдущем календарном году

| № п/п | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|-------|--------------------------------|-------------------|--|------------|
| 1. | Адрес многоквартирного дома | — | Субъект Российской Федерации | - |
| | | | Муниципальный район | - |
| | | | Населенный пункт | - |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | - |
| | | | Дополнительная территория | - |
| | | | Улица | - |
| | | | Номер дома | - |
| | | | Корпус | - |
| | | | Строение | - |
| | Литера | - | | |
| 2. | Дата начала управления | — | Дата начала управления | - |
| 3. | Дата окончания управления | — | Дата окончания управления | - |
| 4. | Основание окончания управления | — | Основание окончания управления | - |

Форма 2. Сведения о многоквартирном доме, управление которым осуществляет управляющая организация (по каждому многоквартирному дому)

Форма 2.1. Общие сведения о многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|---|--|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| Сведения о способе управления многоквартирным домом | | | | |
| 2. | Документ, подтверждающий выбранный способ управления | - | Наименование документа, подтверждающего выбранный способ управления | Протокол общего собрания собственников |
| | | | Дата документа, подтверждающего выбранный способ управления | 01.03.2009 г. |
| | | | Номер документа, подтверждающего выбранный способ управления | б/н |
| 3. | Договор управления | - | Дата заключения договора управления | 15.04.2009 г. |
| | | | Дата начала управления домом | 15.04.2009 г. |
| | | | Договор управления | б/н |
| Сведения о способе формирования фонда капитального ремонта | | | | |
| 4. | Способ формирования фонда капитального ремонта | - | Способ формирования фонда капитального ремонта | Специальный счет |
| Общая характеристика многоквартирного дома | | | | |
| 5. | Адрес многоквартирного дома | - | Субъект Российской Федерации | Вологодская обл. |
| | | | Муниципальный район | |
| | | | Населенный пункт | Город Вологда |
| | | | Населенный пункт (городского подчинения) | |
| | | | Дополнительная территория | |
| | | | Улица | Сергея Преминина |
| | | | Номер дома | 10 |
| | | | Корпус | |
| | | | Строение | |
| | Литера | | | |
| 6. | Год постройки/ Год ввода дома в эксплуата- | - | Год постройки | 2009 |
| | | | Год ввода дома в эксплуатацию | 2009 |

| | | | | |
|---------------------------------|--|-------|--|--------------------|
| | цию | | | |
| 7. | Серия, тип постройки здания | - | Серия, тип постройки здания | - |
| 8. | Тип дома | - | Тип дома | многоквартирный |
| 9. | Количество этажей: | - | - | |
| 10. | - наибольшее | ед. | Количество этажей наибольшее | 10 |
| 11. | - наименьшее | ед. | Количество этажей наименьшее | 10 |
| 12. | Количество подъездов | ед. | Количество подъездов | 4 |
| 13. | Количество лифтов | ед. | Количество лифтов | 4 |
| 14. | Количество помещений: | - | Количество помещений | 273 |
| 15. | - жилых | ед. | Количество жилых помещений | 193 |
| 16. | - нежилых | ед. | Количество нежилых помещений | 80 |
| 17. | Общая площадь дома, в том числе: | кв. м | Общая площадь дома | 14520,5 |
| 18. | - общая площадь жилых помещений | кв. м | Общая площадь жилых помещений | 10083,9 |
| 19. | - общая площадь нежилых помещений | кв. м | Общая площадь нежилых помещений | 4440,4 |
| 20. | - общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | кв. м | Общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества | 3187,0 |
| 21. | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | - | Кадастровый номер земельного участка, на котором расположен дом | 35:24:0501009:5153 |
| 22. | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | Площадь земельного участка, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме | 7974 |
| 23. | Площадь парковки в границах земельного участка | кв. м | Площадь парковки в границах земельного участка | 560 |
| 24. | Факт признания дома аварийным | - | Факт признания дома аварийным | Нет |
| 25. | Дата и номер документа о признании дома аварийным | - | Дата документа Номер документа | - - |
| 26. | Причина признания дома аварийным | - | Причина признания дома аварийным | - |
| 27. | Класс энергетической эффективности | - | Класс энергетической эффективности | - |
| 28. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |
| Элементы благоустройства | | | | |
| 29. | Детская площадка | - | Детская площадка | Да |
| 30. | Спортивная площадка | - | Спортивная площадка | - |
| 31. | Другое | - | Другое | - |

Форма 2.2. Сведения об основных конструктивных элементах многоквартирного дома, оборудовании и системах инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|-------------------------------------|-------------------|-------------------------------------|--|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| Фундамент | | | | |
| 2. | Тип фундамента | - | Тип фундамента | Железобетон |
| Стены и перекрытия | | | | |
| 3. | Тип перекрытий | - | Тип перекрытий | Перекрытия из сборного железобетонного настила |
| 4. | Материал несущих стен | - | Материал несущих стен | |
| Фасады (по каждому типу фасада) | | | | |
| 5. | Тип фасада | - | Тип фасада | Кирпичные стены без отделки |
| Крыши (по каждому типу крыши) | | | | |

| | | | | |
|--|-------------------------------------|-------|-------------------------------------|---|
| 6. | Тип крыши | - | Тип крыши | Плоская |
| 7. | Тип кровли | - | Тип кровли | Рулонная |
| Подвал | | | | |
| 8. | Площадь подвала по полу | кв. м | Площадь подвала по полу | 1631 |
| Мусоропроводы | | | | |
| 9. | Тип мусоропровода | - | Тип мусоропровода | - |
| 10. | Количество мусоропроводов | ед. | Количество мусоропроводов | - |
| Лифты (для каждого лифта) | | | | |
| 11. | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 1 |
| 12. | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| 13. | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| - | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 2 |
| - | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| - | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| - | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 3 |
| - | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| - | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| - | Номер подъезда | - | Номер подъезда | 4 |
| - | Тип лифта | - | Тип лифта | Пассажирский |
| - | Год ввода в эксплуатацию | - | Год ввода в эксплуатацию | 2009 |
| Общедомовые приборы учета (для каждого прибора учета) | | | | |
| 14. | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Холодная вода |
| 15. | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Да |
| 16. | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | ВСХН |
| 17. | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб. м |
| 18. | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 15.04.2009 |
| 19. | Дата поверки / замены прибора учета | - | Дата поверки / замены прибора учета | 25.03.2019 |
| - | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Электроэнергия |
| - | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Да |
| - | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | AS3500-533 |
| - | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт.ч |
| - | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 05.10.2016 |
| - | Дата поверки / замены прибора учета | - | Дата поверки / замены прибора учета | 05.10.2032 |
| - | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Электроэнергия |
| - | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | Да |
| - | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | AS3500-134 |
| - | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт.ч |
| - | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 05.10.2016 |
| - | Дата поверки / замены прибора учета | - | Дата поверки / замены прибора учета | 05.10.2032 |
| - | Вид коммунального ресурса | - | Вид коммунального ресурса | Тепловая энергия |
| - | Наличие прибора учета | - | Наличие прибора учета | да |
| - | Тип прибора учета | - | Тип прибора учета | ВСТН |
| - | Единица измерения | - | Единица измерения | Гигакалория |
| - | Дата ввода в эксплуатацию | - | Дата ввода в эксплуатацию | 14.11.2016 |
| - | Дата поверки / замены прибора учета | - | Дата поверки / замены прибора учета | 14.11.2020 |
| Система электроснабжения | | | | |
| 20. | Тип системы электроснабжения | - | Тип системы электроснабжения | Централизованное |
| 21. | Количество вводов в дом | ед. | Количество вводов в дом | 2 |
| Система теплоснабжения | | | | |
| 22. | Тип системы теплоснабжения | - | Тип системы теплоснабжения | Центральная |
| Система горячего водоснабжения | | | | |
| 23. | Тип системы горячего водоснабжения | - | Тип системы горячего водоснабжения | Кольцевая или с закольцованными вводами |
| Система холодного водоснабжения | | | | |
| 24. | Тип системы холодного водоснабжения | - | Тип системы холодного водоснабжения | Кольцевая или с закольцованными вводами |

| | | | | |
|-----|--|--------|--|------------------------------|
| | Система водоотведения | | | |
| 25. | Тип системы водоотведения | - | Тип системы водоотведения | Централизованная канализация |
| 26. | Объем выгребных ям | куб. м | Объем выгребных ям | |
| | Система газоснабжения | | | |
| 27. | Тип системы газоснабжения | - | Тип системы газоснабжения | нет |
| | Система вентиляции | | | |
| 28. | Тип системы вентиляции | - | Тип системы вентиляции | естественная |
| | Система пожаротушения | | | |
| 29. | Тип системы пожаротушения | - | Тип системы пожаротушения | Водяная СПТ |
| | Система водостоков | | | |
| 30. | Тип системы водостоков | - | Тип системы водостоков | внутренний водосток |
| | Иное оборудование / конструктивный элемент (для каждого вида оборудования / конструктивного элемента) | | | |
| 31. | Вид оборудования/ конструктивного элемента | - | Вид оборудования / конструктивного элемента | - |
| 32. | Описание дополнительного оборудования/ конструктивного элемента | - | Описание дополнительного оборудования / конструктивного элемента | - |

**Форма 2.3. Сведения
о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме, иных услугах, связанных с достижением целей управления многоквартирным домом (по каждой выполняемой работе (оказываемой услуге))**

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|--|-------------------|--|--|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 |
| 2. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий |
| 3. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 126711 |
| 4. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования |
| 5. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 312803 |
| 6. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Аварийно-диспетчерское обслуживание |
| 7. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 78422 |
| 8. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток |
| 9. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 583894 |
| 10. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества дома |
| 11. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 1133384 |
| 12. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Дератизация, дезинсекция |
| 13. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 346012 |
| 14. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Т/о, аварийное обслуживание, диспетчерский контроль лифтов |
| 15. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 206400 |
| 16. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Выполнение работ по текущему ремонту конструктивных элементов жилого дома и внутридомовых инженерных сетей |

| | | | | |
|-----|--|------|--|----------------------------------|
| 17. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 422545 |
| 18. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Управление многоквартирным домом |
| 19. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая плановая стоимость работ (услуг) | 381121 |

Форма 2.4. Сведения

об оказываемых коммунальных услугах (по каждой коммунальной услуге)

Таблица 2.4./-1

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|---|-------------------|---|--|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Холодное водоснабжение |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор ресурсоснабжения |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб. м |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 33,55/ 34,99 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Тарифы утверждаются на 1 и 2 полугодие |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | МУП ЖКХ «Вологдаводоканал» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 525023596 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.01.2014 г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 2074 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 713-р |
| | | | Наименование принявшего акт органа | ДТЭК и ТР Вологодской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2018 |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | согласно показаниям ИПУ |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Куб. м |
| | | | Дополнительно | 12,16 с 1 чел. Без ИПУ |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 0,033 руб./м2 |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Куб. м |
| | | | Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.12.2017 |
| | | | Номер нормативного правового акта | 713-р |
| | | | Наименование принявшего акт органа | ДТЭК и ТР Вологодской области |

Таблица 2.4./-2

| № пп | Наименование параметра | Единица | Наименование показателя | Информация |
|------|------------------------|---------|-------------------------|------------|
|------|------------------------|---------|-------------------------|------------|

| | | | | |
|--|---|----------------|---|---|
| | | измере- ния | | |
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Тепловая энергия |
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договор ресурсоснабжения |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) с 01.01.2018 | 1516,00 |
| 5.1. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) с 01.07.2018 | 1586,00 |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | дифференциации тарифов по схеме подключения отсутствует |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | Акционерное общество «Вологдагортепло-сеть» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 3525432983 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 16.01.2007 г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | 4094 |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 20.12.2017 г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | 686-р |
| | | | Наименование принявшего акт органа | ДТЭК и ТР Вологодской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2018 |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | Согласно данным ОДПУ |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | Гкал |
| | | | Дополнительно | - |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | - |
| | | | Дополнительно | - |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | - |
| | | | Номер нормативного правового акта | - |
| | | | Наименование принявшего акт органа | - |

Таблица 2.4./-3

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|-------------------------------------|-------------------|------------------------------------|----------------|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроэнергия |

| | | | | |
|--|---|------|---|--------------------------------------|
| 3. | Основание предоставления услуги | - | Основание предоставления услуги | Договору энергоснабжения |
| 4. | Единица измерения | - | Единица измерения | КилоВатт в час |
| 5. | Тариф (цена) | руб. | Тариф (цена) | 3,38 руб./ 3,53 руб. |
| 6. | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | - | Описание дифференциации тарифов в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации о государственном регулировании цен (тарифов) | Тариф с электроплитами |
| 7. | Лицо, осуществляющее поставку коммунального ресурса | - | Наименование лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | ПАО «МРСК Северо-Запада» |
| | | | ИНН лица, осуществляющего поставку коммунального ресурса | 7802312751 |
| 8. | Реквизиты договора на поставку коммунального ресурса (номер и дата) | - | Дата договора на поставку коммунального ресурса | 01.04.2018 г. |
| | | | Номер договора на поставку коммунального ресурса | № 721/21ВЭ |
| 9. | Нормативный правовой акт, устанавливающий тариф (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 27.12.2017 г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | №726-р |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приказ ДТЭК и ТР Вологодской области |
| 10. | Дата начала действия тарифа | - | Дата начала действия тарифа | 01.01.2018/ 01.07.2018 |
| 11. | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | - | Норматив потребления коммунальной услуги в жилых помещениях | согласно данным ИПУ |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | кВт |
| | | | Дополнительно | - |
| 12. | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | - | Норматив потребления коммунальной услуги на общедомовые нужды | 1,6 с лифтами 0,7 без лифта |
| | | | Единица измерения норматива потребления услуги | КилоВатт в час на кв. метр |
| | | | Дополнительно | |
| Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (по каждому нормативному правовому акту) | | | | |
| 13. | Нормативный правовой акт, устанавливающий норматив потребления коммунальной услуги (дата, номер, наименование принявшего акт органа) | - | Дата нормативного правового акта | 27.12.2017 г. |
| | | | Номер нормативного правового акта | №726-р |
| | | | Наименование принявшего акт органа | Приказ ДТЭК и ТР Вологодской области |

Форма 2.5. Сведения об использовании общего имущества в многоквартирном доме (по каждому используемому объекту общего имущества)

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|---|---------------|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Наименование общего имущества | - | Наименование общего имущества | - |
| 3. | Назначение общего имущества | - | Назначение общего имущества | - |
| 4. | Площадь общего имущества (в отношении помещений и земельных участков) | кв. м | Площадь общего имущества (в отношении помещений и земельных участков) | - |

| | | | | |
|--|---|------|---|---|
| | ков) | | | |
| Сведения о передаче во владение и/или пользование общего имущества третьим лицам (в случае сдачи в аренду, передачи в безвозмездное пользование и т.п.) | | | | |
| 5. | Наименование владельца (пользователя) | - | Наименование владельца (пользователя) | - |
| 6. | ИНН владельца (пользователя) | - | ИНН владельца (пользователя) | - |
| 7. | Реквизиты договора (номер и дата) | - | Дата заключения договора | - |
| | | | Номер договора | - |
| 8. | Дата начала действия договора | - | Дата начала действия договора | - |
| 9. | Стоимость по договору в месяц | руб. | Стоимость по договору в месяц | - |
| 10. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение об использовании общедомового имущества | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |

**Форма 2.6. Сведения
о капитальном ремонте общего имущества в многоквартирном доме**

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|---|-------------------|---|---|
| 1. | Дата заполнения/внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Владелец специального счета | - | Наименование владельца специального счета | Некоммерческая организация ВО «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области» |
| | | | ИНН владельца специального счета | 3525300835 |
| 3. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | руб. | Размер взноса на капитальный ремонт в расчете на 1 кв. м в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме | с 01.01.2018 6,60 руб. с 01.07.2018 9,30 руб. |
| 4. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений, на котором принято решение о способе формирования фонда капитального ремонта | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | - |
| | | | Номер протокола общего собрания собственников помещений | - |
| 5. | Дополнительная информация | - | Дополнительная информация | - |

Форма 2.7. Сведения о проведенных общих собраниях собственников помещений в многоквартирном доме

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|------|--|-------------------|--|---------------|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 |
| 2. | Реквизиты протокола общего собрания собственников помещений (дата, но- | - | Дата протокола общего собрания собственников помещений | 01.03.2009 г. |
| | | | Номер протокола общего собрания | б/н |

| | | | | |
|----|---|---|---|-----|
| | мер) | | собственников помещений | |
| 3. | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | - | Протокол общего собрания собственников помещений, содержащий результат (решение) собрания | б/н |

**Форма 2.8. Отчет
об исполнении управляющей организацией договора управления**

| № пп | Наименование параметра | Единица измерения | Наименование показателя | Информация |
|--|---|-------------------|---|---------------|
| 1. | Дата заполнения/ внесения изменений | - | Дата заполнения/ внесения изменений | 29.03.2019 г. |
| 2. | Дата начала отчетного периода | - | Дата начала отчетного периода | 01.01.2018 г. |
| 3. | Дата конца отчетного периода | - | Дата конца отчетного периода | 31.12.2018 г. |
| Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме | | | | |
| 4. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 5. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 6. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | - |
| 7. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту, в том числе: | руб. | Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту | 3 438 404,22 |
| 8. | - за содержание дома | руб. | Начислено за содержание дома | 2 667 969,59 |
| 9. | - за текущий ремонт | руб. | Начислено за текущий ремонт | 405 072,88 |
| 10. | - за услуги управления | руб. | Начислено за услуги управления | 365 361,75 |
| 11. | Получено денежных средств, в том числе | руб. | Получено денежных средств | 2 984 846,99 |
| 12. | - денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено денежных средств от собственников/ нанимателей помещений | 2 984 846,99 |
| 13. | - целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | руб. | Получено целевых взносов от собственников/ нанимателей помещений | - |
| 14. | - субсидий | руб. | Получено субсидий | - |
| 15. | - денежных средств от использования общего имущества | руб. | Получено денежных средств от использования общего имущества | - |
| 16. | - прочие поступления | руб. | Прочие поступления | - |
| 17. | Всего денежных средств с учетом остатков | руб. | Всего денежных средств с учетом остатков | - |
| 18. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 19. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 20. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 453 557,23 |
| Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде | | | | |

| | | | | |
|--|--|------|--|-----------------------------|
| 21. | Наименование работ (услуг) | - | Наименование работ (услуг) | Содержание и текущий ремонт |
| 22. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 3 399 859,70 |
| Детальный перечень выполненных работ (оказанных услуг) в рамках выбранной работы (услуги) по каждой выполненной работе (оказанной услуге) в пункте 21 | | | | |
| 23. | Техническое обслуживание конструктивных элементов зданий | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 117 991,66 |
| - | Техническое обслуживание внутридомового инженерного оборудования | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 291 277,70 |
| - | Аварийно-диспетчерское обслуживание | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 73 025,82 |
| - | Санитарное содержание мест общего пользования, лестничных клеток | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 599 413,33 |
| - | Содержание земельного участка, входящего в состав общего имущества дома | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 1 055 390,66 |
| - | Дератизация, дезинсекция | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 322 201,45 |
| 24 | Т/о, аварийное обслуживание, диспетчерский контроль лифтов | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 192 196,74 |
| 25 | Выполнение работ по текущему ремонту конструктивных элементов жилого дома и внутридомовых инженерных сетей | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 393 467,89 |
| 26 | Управление многоквартирным домом | руб. | Годовая фактическая стоимость работ (услуг) | 354 894,45 |
| Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг) | | | | |
| 27. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 2 |
| 28. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 2 |
| 29. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - |
| 30. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | - |
| Общая информация по предоставленным коммунальным услугам | | | | |
| 31. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на начало периода) | - |
| 32. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на начало периода) | - |
| 33. | Задолженность потребителей (на начало периода) | руб. | Задолженность потребителей (на начало периода) | 1 111 765,85 |
| 34. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | руб. | Авансовые платежи потребителей (на конец периода) | - |
| 35. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | руб. | Переходящие остатки денежных средств (на конец периода) | - |
| 36. | Задолженность потребителей (на конец периода) | руб. | Задолженность потребителей (на конец периода) | 901 853,35 |

| Информация о предоставленных коммунальных услугах (по каждой коммунальной услуге) | | | | |
|---|--|-------------|--|---------------|
| 37. | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоснабжение |
| 38. | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб. м |
| 39. | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 29 025,7 |
| 40. | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 640 401,8 |
| 41. | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 563 129 |
| 42. | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 103 587,91 |
| 43. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 640 401,8 |
| 44. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 563 129 |
| 45. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 103 587,91 |
| 46. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| - | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Водоотведение |
| - | Единица измерения | - | Единица измерения | Куб. м |
| - | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 28 743,0 |
| - | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 443 587,77 |
| - | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 392 573,8 |
| - | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 71 999,59 |
| - | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 443 587,77 |
| - | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 392 573,8 |
| - | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 71 999,59 |
| - | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| - | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Теплоэнергия |
| - | Единица измерения | - | Единица измерения | Гкал |
| - | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 1 454,4 |
| - | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 2 646 381,79 |
| - | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 2 118 707,03 |
| - | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 478 765,75 |
| - | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 2 646 381,79 |
| - | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 2 118 707,03 |

| | | | | |
|--|--|-------------|--|----------------|
| - | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 478 765,75 |
| - | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| - | Вид коммунальной услуги | - | Вид коммунальной услуги | Электроэнергия |
| - | Единица измерения | - | Единица измерения | кВт/ч |
| - | Общий объем потребления | нат. показ. | Общий объем потребления | 371 083,7 |
| - | Начислено потребителям | руб. | Начислено потребителям | 1 188 869,91 |
| - | Оплачено потребителями | руб. | Оплачено потребителями | 1 035 564,56 |
| - | Задолженность потребителей | руб. | Задолженность потребителей | 136 827,74 |
| - | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Начислено поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 1 188 869,91 |
| - | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Оплачено поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | 1 035 564,56 |
| - | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | руб. | Задолженность перед поставщиком (поставщиками) коммунального ресурса | 136 827,74 |
| - | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | руб. | Размер пени и штрафов, уплаченные поставщику (поставщикам) коммунального ресурса | - |
| Информация о наличии претензий по качеству предоставленных коммунальных услуг | | | | |
| 47. | Количество поступивших претензий | ед. | Количество поступивших претензий | 3 |
| 48. | Количество удовлетворенных претензий | ед. | Количество удовлетворенных претензий | 3 |
| 49. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | ед. | Количество претензий, в удовлетворении которых отказано | - |
| 50. | Сумма произведенного перерасчета | руб. | Сумма произведенного перерасчета | 15922,33 |
| Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников | | | | |
| 51. | Направлено претензий потребителям-должникам | ед. | Направлено претензий потребителям-должникам | 107 |
| 52. | Направлено исковых заявлений | ед. | Направлено исковых заявлений | 9 |
| 53. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | руб. | Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы | 2 058 505,30 |